

県産材・石州瓦使用住宅・長期優良住宅 の金利引下げのお知らせ

お取扱期間：令和5年4月1日～令和6年3月31日

JAしまねは「**住宅の地産地消**」を応援します!!

JA住宅ローン
とくとくプラン

- 県産材・石州瓦使用
- 長期優良住宅

固定変動金利選択型の
当初固定金利を

年 **0.1** %
引下げます。

JAリフォームローン

- 県産材・石州瓦使用
- 長期優良住宅

変動・固定金利を

年 **0.1** %
引下げます。

※複数に該当した場合でも、金利引下げは最大年0.1%となります。

◆金利引下げ制度の概要

項 目	内 容	
取 扱 期 間	令和5年4月1日～令和6年3月31日 ※上記期間中に融資申込または実行となる案件を対象とします。	
対 象 住 宅 および 確 認 資 料	以下のいずれかに該当する住宅 1. 「県産木材建築利用促進事業」の基準に適合する住宅 ⇒当事業申込書（写）または当事業の基準を満たすことが証明できる書類（写） 2. 石州瓦を使用した住宅 ⇒石州瓦を使用したことが分かる工事見積書（実行時に請求書明細等により確認します） 3. 「しまね長寿・子育て安心住宅リフォーム助成事業」の基準に適合する住宅 ⇒当事業選定結果通知書（写） 4. 長期優良住宅の認定を受けた住宅 ⇒所管行政庁発行認定通知書 ※上記項目に複数該当した場合でも、金利引下げは最大年0.1%となります。	
対 象 ロ ー ン および 金利引下げ内容	JA住宅ローンとくとくプラン	JAリフォームローン
	固定変動金利選択型の当初特約期間固定金利を最大年0.1%引下げさせていただきます。	変動・固定金利を最大年0.1%引下げさせていただきます。
留 意 事 項	JA住宅ローンをお借入れの場合は、金利引下げの適用期間中にご返済の滞りなどが発生した場合には、当該金利引下げを中止し、店頭基準金利に引上げさせていただきます。	

